

# 安徽不动产测绘工程招标费用多少

生成日期: 2025-10-20

合同主要条款与招标投标文件不一致，将面临行政处罚

招标人和中标人应当依照招标投标法和本条例的规定签订书面合同，合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件的内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。违反前述规定的，将被有关行政监督部门责令改正，处以中标项目金额5‰以上10‰以下的罚款。

群伦集团多年从事工程造价咨询分公司、造价咨询公司、工程设计分公司、工程施工分公司、工程监理分公司加盟等服务，如果您想了解更多有关的详细事宜，欢迎致电详询，竭诚为您服务。

投标人对招标文件有疑问的，可以函告相关地域的招标投标中心，中心可以修改招标文件并公开告知各投标人。  
安徽不动产测绘工程招标费用多少

一般在招标投标中心工程施工招标，目前有几种招标方式？

对于招标限额有什么标准？答：建设工程施工招标方式有公开招标、邀请招标，其中自有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，应当公开招标。一般地域建设工程项目招标限额为100万元。招标限额以下的工程施工项目可采用竞争性谈判或小额零星工程定点库抽签方式确定中标单位。招标人选择公开招标方式也可以。

工程施工招标费用怎么收取？

答：委托相关地域的招标投标中心操作的项目应缴纳代理服务费和交易服务费等，具体详见招标文件规定；中介机构代理招标项目进场交易的，应缴纳交易服务费，收费额度执行相关地域的物价部门的相关文件规定  
安徽不动产测绘工程招标费用多少招标文件发出去能否修改？怎么处理？

是不是只能确定评委会推荐的第一中标候选人中标？第二、三名呢？

答：按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》等规定，自有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标

的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。

群伦集团成立于2017年，2020年以来陆续并购中伦设计，湖南筑龙，众赢国际，建达国信，中祥设计，中群设计集团，中燊设计集团等20余家资质企业，涉及造价、咨询、监理、设计、施工等上百项专业资质，目前全国开设分子公司3000余家，是工程咨询行业的龙头企业，2021年全国建筑企业中标量排名500强中，群伦集团旗下有5家，其中，深圳群伦项目管理有限公司排名全国第二。开分公司找群伦集团，专业开设分公司。无需挂靠，自己创业，独力盖章，独力账户。造价，监理，设计，咨询，施工等资质公司。

#### 确定投标费用策略

(1)降低预算成本策略要确定一个低而适度的报价，首先要编制出先进合理的施工方案，在此基础上计算出能确保合同要求工期和质量标准的比较少预算成本。从建筑工程费用组成情况来分析，降低预算成本主要从降低直接工程费用和间接费着手

(2)确定利润率的策略适度降低计划利润率，争取低价中标，根据实际情况和潜在风险确定计划利润率

(3)报价平衡策略投标单位在有策略的确定了比较少预算成本和适度的计划利润以后，得出了招标工程项目的初步估价。需要做好两个环节工作：其一，报价分析，分析报价的合理性与竞争性，合根据主要竞争对手的实力、优势和以往类似工程中的报价水平，以及对业主标底的推测，分析企业报价的竞争力，商定一个降低系数，提出必要的措施和对策 其二，降低系数，降低系数是投标单位预先给投标人员的调价权限，投标人员是否动用降低系数，要在投标时随机应变

(4)单价重分配策略单价重分配原则上适用于一切分期付款工程合同，但对于单价合同的应用比其他合同更有效。通常不会影响评标。投标策略的制定要与公司的发展战略相一致。投标报价人员和技术人员应根据投标策略，同投标主管领导商议预期利润后，确定投标总价；确定投标总价后要进行调标。

谈判项目公告报名时间一般不少于5日，从报名结束到开标时间一般不少于5日。

投标保证金从同一账户转出等情形，也将被视为串通

投标第四十条规定出现如下六种视为投标人相互串通投标的情形之一的，视为投标人相互串通投标：第四十条有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；（六）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。投标人应注意避免出现上述情形，防止被认定为串通投标。需要注意的是，该条第六项规定的同一单位的“账户”，不仅指基本存款账户，还包括一般存款账户、临时存款账户等。

群伦集团多年从事工程造价咨询分公司、造价咨询公司、工程设计分公司、工程施工分公司、工程监理分公司加盟等服务，如果您想了解更多有关的详细事宜，欢迎致电详询，竭诚为您服务。

工程招标能否指定材料、设备的品牌？天津水利工程招标

中标通知书规定期限内和中标人按招标文件约定签订合同，送招标投标中心鉴证后，报公管局法规部门备案。安徽不动产测绘工程招标费用多少

合同与招标文件有矛盾，以谁为准？

某工程用清单投标报价时，措施费为 0，根据招标文件规定，结算时，此项目不进行调整，即不能再计取措施费。但合同约定如有清单漏项或设计变更增加新的工程量清单项目时，可套定额计取，那么，工程结算时，套定额的这部分措施费也不能计取吗？答：

施工合同与招标文件有矛盾。合同约定是甲乙双方真实意图的表达，具有法律效率，在解释顺序上居\*\*\*位。既然合同双方约定：如有清单漏项或设计变更增加新的工程量清单项目时，可套定额计取，那么，工程结算时，套定额的这部分措施费是应该计取的。

安徽不动产测绘工程招标费用多少

群伦控股集团（深圳）有限公司坐落在大道东方天德大厦1331室，是一家专业的目前旗下控股 20 余家 资质公司专业资质，集采购，招投标、市政工程，建筑工程，水利、公路工程的咨询、设计、造价、监理、施工等工程提供服务。改变建筑企业传统模式，专业全国加盟开分公司，开分公司，找群伦！公司。一批专业的技术团队，是实现企业战略目标的基础，是企业持续发展的动力。公司业务范围主要包括：建筑资质，咨询资质等。公司奉行顾客至上、质量为本的经营宗旨，深受客户好评。公司力求给客户提供全数良好服务，我们相信诚实正直、开拓进取地为公司发展做正确的事情，将为公司和个人带来共同的利益和进步。经过几年的发展，已成为建筑资质，咨询资质行业出名企业。